

„Lokum” Sp. z o.o.
ul. Kazimierza Jagiellończyka 9
11-200 Bartoszyce

WARUNKI TECHNICZNE nr WT ZEC 11/2014

W odpowiedzi na wniosek z dnia 06.05.2014 ustala się warunki podłączenia istniejącego budynku mieszkalnego, położonego przy ul. Cicha 1 na działce nr 4-24/23 do miejskiej sieci ciepłowniczej w m. Bartoszyce:

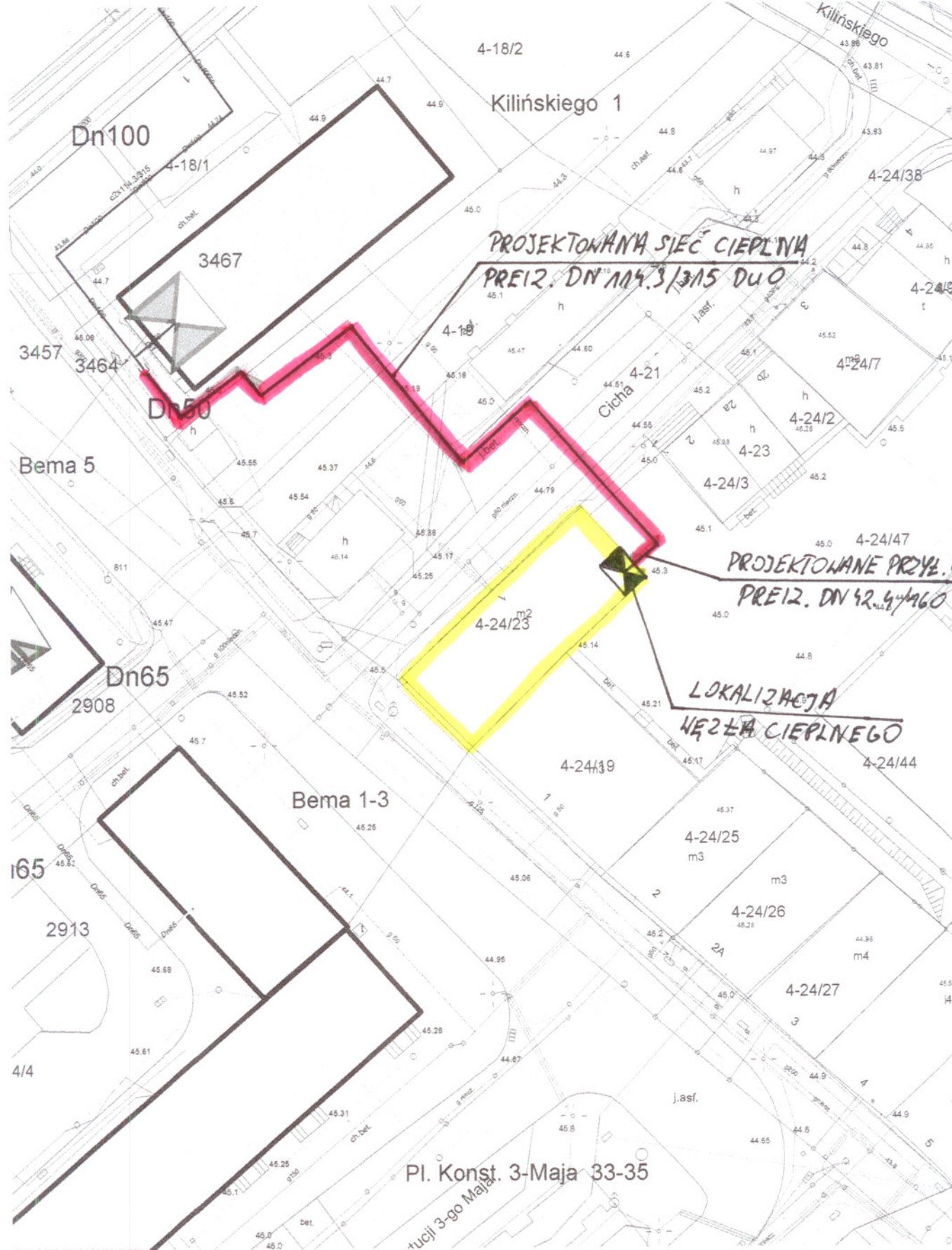
1. Miejszem włączenia jest istniejąca preizolowana sieć ciepłownicza 2*DN114.3/315 DUO, w pobliżu budynku przy ul. Kilińskiego 1.
2. Podłączenie budynku do m.s.c. będzie mogło nastąpić w 2016 r. lub w latach późniejszych.
3. Należy uzyskać pisemną zgodę właścicieli nieruchomości przez którą będzie przebiegała projektowana sieć.
4. Zaprojektować sieć i przyłączyć ciepłownicze z rur preizolowanych podwójnych (DUO) z instalacją alarmową typu impulsowego. Średnica projektowanej sieci ciepłowniczej na całej długości 2*DN114.3/315 DUO. Średnicę przyłącza dostosować do potrzeb cieplnych projektowanego budynku. W projektowanym budynku przewidzieć zawory odcinające do wspawania.
5. Obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła (odpowiadające łącznej mocy cieplnej 0.090 MW = c.o. 0.060 MW + c.w. 0.030 MW i parametrom 110/55°C) wynosi 1.41 t/h.
6. W węzłach ciepłowniczych należy stosować wymienniki ciepła, urządzenie regulujące różnicę ciśnień z regulacją natężenia przepływu nośnika ciepła dostarczanego do węzła cieplnego oraz układy pomiarowo-rozliczeniowe niezależnie dla c.o. i c.w.u. należy zainstalować na wysokoparametrowych przewodach powrotnych za wymiennikami ciepła. Opór przyłącza i węzła nie powinien przekraczać 0.15 MPa.
7. **Lokalizacja węzła cieplnego wg załączonego planu syt.-wys.** Do pomieszczenia węzła ciepłowniczego zaleca się wykonanie niezależnego wejścia z zewnątrz (zapewnienie swobodnego dostępu dla pracowników „COWIK”).
8. Napełnianie instalacji odbiorczej oraz uzupełniania ubytków wody w tej instalacji przewidzieć przewodem (z zainstalowanym na nim wodomierzem) wyprowadzonym z rurociągu powrotnego.
9. Nośnikiem ciepła będzie woda o parametrach zmiennych w zależności od temperatury zewnętrznej w sezonie grzewczym – maksymalnie 110/55°C i stałych poza sezonem grzewczym 70/35°C dla celów przygotowania ciepłej wody użytkowej, parametry obliczeniowe wewnętrznej instalacji c.o. przyjmować 65/45°C lub niższe.
10. Wszystkie etapy projektowania podlegają uzgodnieniu z COWIK. Przed opracowaniem dokumentacji należy wstępnie uzgodnić z COWIK trasę sieci i przyłącza. Należy uzgodnić z COWIK projekty budowlane sieci przyłącza, węzła cieplnego i wewnętrznej instalacji odbiorczej wraz z obliczeniem zapotrzebowania ciepła. Jeden egzemplarz dokumentacji pozostaje w „COWIK”. W dokumentacji należy jednoznacznie określić wielkość mocy zamówionej.
11. Dokumentację należy opracować na aktualnych mapach, zawierających wypis z rejestru gruntów, przez który będzie przebiegała sieć cieplna. Projekt budowlany powinien zawierać wszelkie niezbędne uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia dotyczące realizowanej sieci.
12. Warunkiem przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej jest zawarcie i spełnienie wymogów umowy o przyłączenie obiektu do sieci ciepłowniczej, wniesienie opłaty przyłączeniowej, okazanie wymaganego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia oraz zawarcie umowy sprzedaży ciepła.
13. Podstawa prawna: Ustawa z 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. poz. 1059, z 2013 r. poz. 984, 1238.), Rozporz. Ministra Gospodarki z dn. 15.01.2007 r. w sprawie szczeg. warunków funkcjonowania systemów ciepłown. (Dz. U. nr 16, poz. 92), Rozporz. Ministra Gospodarki z dn. 17.09.2010 r. w sprawie szczeg. zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. nr 194, poz. 1291).

Załączniki:

- 1) mapa sytuacyjno-wysokościowa,
- 2) umowa o przyłączenie – projekt.
- 3) wytyczne dla pomieszczeń węzłów ciepłowniczych

P R E Z E S

inż. Edward Lebnicki



GŁÓWNY SPECJALISTA
DS. TECHNICZNYCH

mgr inż. Paweł Kobuszewski

Wodociągowo-Ciepłownicza Sp. z o.o.

»COWIK«

11-200 BARTOSZYCE (9)

ul. Limanowskiego 1, tel. (raj) 762 20 32, fax 762 80 13

Bank Millennium S.A.

37 1160 2202 0000 0000 6190 9903

NIP 743-090-47-48-REGON 510005847

p.o. Kowalski ZEC
Chary Młodych