

**„Lokum” Sp. z o.o.  
ul. Kazimierza Jagiellończyka 9  
11-200 Bartoszyce**

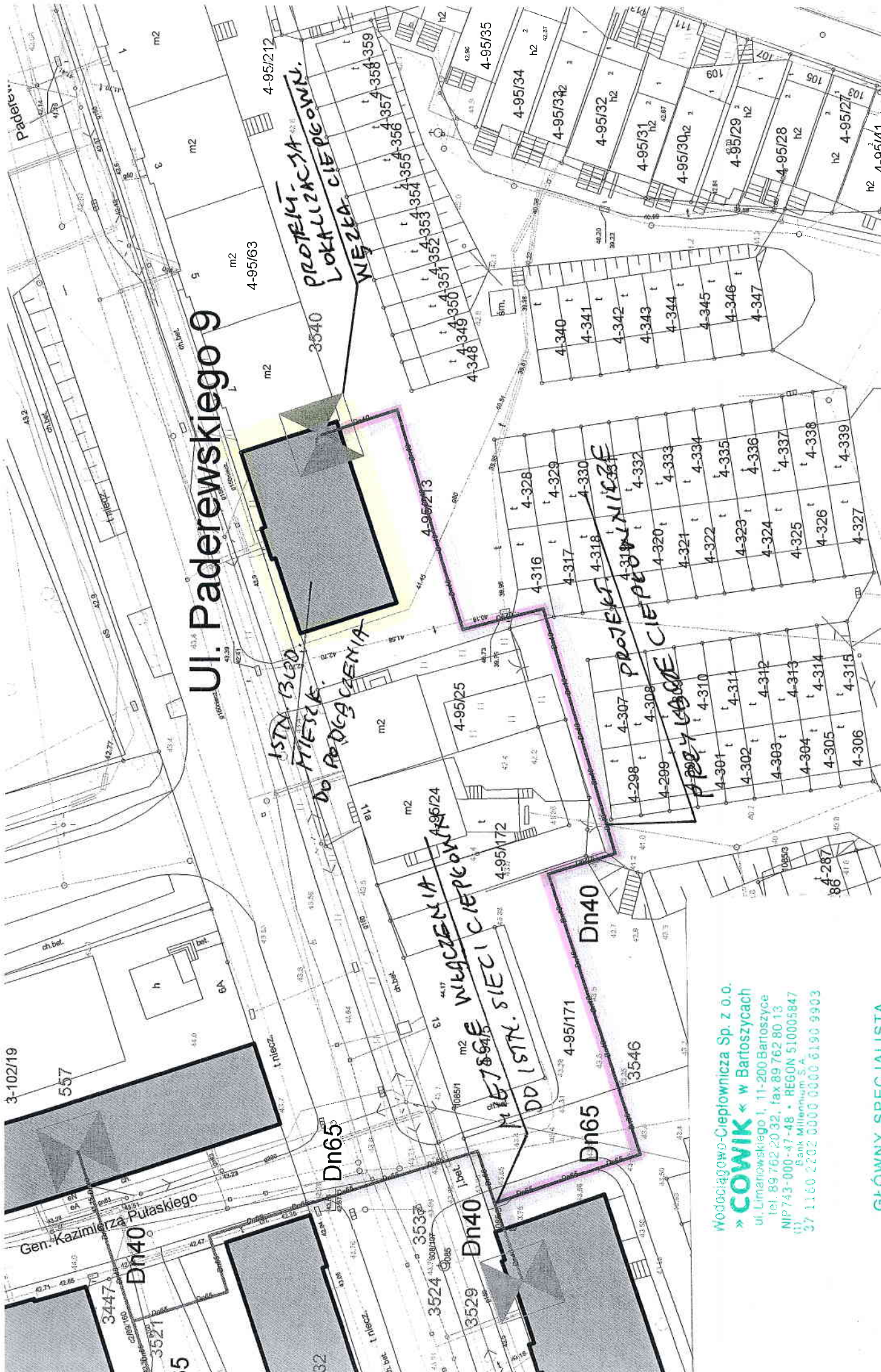
## **WARUNKI TECHNICZNE nr WT ZEC 16/2015**

W odpowiedzi na wniosek nr TE/AB/980/2015 ustala się warunki podłączenia istniejącego budynku mieszkalnego, położonego przy ul. Paderewskiego 9 na działce nr 4-95/213 do miejskiej sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej w m. Bartoszyce:

1. Miejscem włączenia jest istniejąca preizolowana sieć ciepłownicza 2\*DN76.1/225 DUO, w pobliżu budynku przy ul. Paderewskiego 15-25.
2. Warunkiem podłączenia budynku do m.s.c. jest wyrażenie zgody na jej lokalizację przez właścicieli nieruchomości, przez które będzie przebiegać projektowana sieć, podłączenie budynku możliwe w 2016 roku lub w latach późniejszych
3. Zaprojektować sieć i przyłącze ciepłownicze z rur preizolowanych podwójnych (DUO) z instalacją alarmową typu impulsowego. Średnica projektowanej sieci ciepłowniczej w początkowym odcinku 2\*DN76.1/225 DUO, na pozostałej długości 2\*DN48.3/160 DUO. Średnicę przyłącza bezpośrednio przed węzłem dostosować do potrzeb cieplnych projektowanego węzła. W projektowanym węźle ciepłowniczym przewidzieć zawory odcinające do wspawania.
4. Obliczeniowe natężenie przepływu nośnika ciepła (odpowiadające łącznej mocy cieplnej 0.060 MW = c.o. 0.040 MW + c.w. 0.020 MW i parametrom 110/55°C) wynosi 0.94 t/h.
5. W węźle ciepłowniczym należy stosować wymienniki ciepła. Urządzenie regulujące różnicę ciśnień z regulacją natężenia przepływu nośnika ciepła dostarczanego do węzła cieplnego oraz układy pomiarowo-rozliczeniowe niezależnie dla c.o. i c.w.u. należy zainstalować na wysokoparametrowych przewodach powrotnych za wymiennikami ciepła. Opór przyłącza i węzła nie powinien przekraczać 0.15 MPa.
6. **Lokalizacja węzła cieplnego wg załączonego planu syt.-wys.** Pomieszczenie węzła cieplnego powinno odpowiadać warunkom zgodnie z załącznikiem nr 1.
7. Napełnianie instalacji odbiorczej oraz uzupełniania ubytków wody w tej instalacji przewidzieć przewodem (z zainstalowanym na nim wodomierzem) wyprowadzonym z rurociągu powrotnego.
8. Nośnikiem ciepła będzie woda o parametrach zmiennych w zależności od temperatury zewnętrznej w sezonie grzewczym – maksymalnie 110/55°C i stałych poza sezonem grzewczym 70/35°C dla celów przygotowania ciepłej wody użytkowej, parametry obliczeniowe wewnętrznej instalacji c.o. przyjmować 65/45°C lub niższe.
9. Wszystkie etapy projektowania podlegają uzgodnieniu z COWIK. Przed opracowaniem dokumentacji należy wstępnie uzgodnić z COWIK trasę sieci i przyłącza. Należy uzgodnić z COWIK projekty budowlane sieci i węzła ciepłowniczego i wewnętrznej instalacji odbiorczej c.o., c.w.u. wraz z obliczeniem zapotrzebowania ciepła. Jeden egzemplarz dokumentacji pozostaje w „COWIK”. W dokumentacji należy jednoznacznie określić wielkość mocy zamówionej.
10. Dokumentację należy opracować na aktualnych mapach, zawierających wypis z rejestru gruntów, przez który będzie przebiegała sieć ciepła. Projekt budowlany powinien zawierać wszelkie niezbędne uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenia dotyczące realizowanej sieci.
11. Warunkiem przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej jest zawarcie i spełnienie wymogów umowy o przyłączenie obiektu do sieci ciepłowniczej, wniesienie opłaty przyłączeniowej, okazanie wymaganego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia oraz zawarcie umowy sprzedaży ciepła.
12. Okres ważności warunków technicznych wygasa po dwóch latach od daty ich wydania.
13. Podstawa prawna: Ustawa z 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. nr 89 poz. 625 ze zm.), Rozporz. Ministra Gospodarki z dn. 15.01.2007 r. w sprawie szczeg. warunków funkcjonowania systemów ciepłown. (Dz. U. nr 16, poz. 92), Rozporz. Ministra Gospodarki z dn. 17.09.2010 r. w sprawie szczeg. zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2010 r. nr 194, poz. 1291).

Załączniki: 1) wytyczne dla pomieszczeń węzłów ciepłowniczych,  
2) mapa sytuacyjno-wysokościowa,  
3) umowa o przyłączenie – projekt.

PREZES  
inż. Artur Lewicki



Ul. Paderewskiego 9

ISTN. BUD. MIEJSK. DO RODZ. CAENIA

PROJEKT WŁĄCZENIA DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ

PROJEKT WŁĄCZENIA DO SIECI WODNEJ

PROJEKT WŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ

Wodociągowo-Ciepłownicza Sp. z o.o.  
**» COWIK «** w Bartoszycach  
 ul. Limanowskiego 1, 11-200 Bartoszyce  
 tel. 89 762 20 32, fax 89 762 80 13  
 NIP 743-000-47-48 • REGON 510005847  
 (1) Bank Millennium S.A.  
 37 1160 2202 0000 0000 6190 9903

GŁÓWNY SPECJALISTA  
 DS. TECHNICZNYCH

mgr inż. Paweł Kobuszewski