

Załącznik Nr 1

**Budynek administrowany przez „Lokum” Sp. z o.o.**

Budynek mieszkalny ul. Poniatowskiego 2 w Bartoszycach

Budynek pięciokondygnacyjny, wolnostojący, w całości podpiwniczony, z dachem wielospadowym, w układzie konstrukcyjnym podłużno-poprzecznym, jednoklatkowy. Budynek w technologii tradycyjno- przemysłowej, ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły ceramicznej pełnej i bloczków gazobetonowych. W budynku znajduje się dwadzieścia lokali mieszkalnych.

Powierzchnia ogółem- 1016,24 m<sup>2</sup>

Powierzchnia użytkowa- 789,80 m<sup>2</sup>

Kubatura- 3825,00 m<sup>3</sup>

Zamawiający dysponuje uproszczoną inwentaryzacją istniejącego budynku.