Data opracowania: 2022-01-18

PRZEDMIAR ROBÓT

Nazwa zamówienia:

Budowlane

Adres obiektu budowlanego: ul. Bema 7, 11-200 Bartoszyce

Zamawiający: Wspólnota Mieszkaniowa, ul. Bema 7, 11-200 Bartoszyce

Rodzaje robót według Wspólnego Słownika Zamówień

Tabela przedmiaru robót

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
			Dział nr 1. RENOWACJA ELEWACJI		
			Dział nr 1.1. Rozbiórka dobudówki		
1	KNR 4-01 04010519040 000		Rozbiórki pokrycia z papy na dachach drewnianych	m2	7,973
			4,11*1,94		7,97340
2	KNR 4-01 04010430020 000		Rozebranie deskowania dachu z desek na styk	m2	7,973
3	KNR 4-01 04010430060 000		Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m2	7,973
4	KNR 4-01 04010348030 000		Rozebranie ścianek z cegieł o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m2	28,980
			4,11*(2,24+2,55)		19,68690
			1,94*(2,24+2,55)*0,50*2		9,29260
			Dział nr 1.2. Renowacja tynków elewacji		
5	KNR 4-01 04010354110 000		Wykucie z muru podokienników z blachy stalowej	m	33,290
			0,80*2+1,30*2+1,20*4+1,77*2+1,75+1,77+1,23*2		18,52000
			0,60*2+1,25*2+1,23*6+1,23*3		14,77000
6	BC-06 BC06010101		Zabezpieczenie okien i drzwi folią malarską	m2	58,681
			0,50*0,70*2+0,88*0,88*2+0,93*1,47*4+1,72*2,29*2+1,70*2,40+1,18*1,72*2+1,72*2,25		27,60400
			1,04*2,77+1,08*2,77+0,90*2,77		8,36540
			0,55*0,94*2+1,20*1,20*2+1,18*1,77*6+1,18*1,77*3		22,71140
7	KNR 4-01 04010701020 000		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto 50% powierzchni [nie odjęto powierzchni otworów - ościeża i elementy ozdobne obrabiane i malowane]	m2	208,028
			12,26*0,43*0,50*0,50		1,31795
			12,26*6,77*2*0,50		83,00020
			(12,26+6,0)*0,50*2,59*2*0,50		23,64670
			14,31*(0,41+0,48)*0,50*0,50		3,18398
			14,31*6,12*0,50		43,78860
			14,31*(7,12+7,72)*0,50*0,50		53,09010
8	KNR AT-08 KNR AT-08		Zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej - powierzchnia całkowita ścian	m2	416,055
			12,26*0,43*0,50		2,63590
			12,26*6,77*2		166,00040
			(12,26+6,0)*0,50*2,59*2		47,29340
			14,31*(0,41+0,48)*0,50		6,36795
			14,31*6,12		87,57720
			14,31*(7,12+7,72)*0,50		106,18020

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
9	BC-04 BC04012901		Odgrzybianie podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem płynnym do zwalczania grzybów - ręcznie, malowanie jednokrotne	m2	416,055
10	NC-02 NC02-0416-01		Impregnacja i wzmocnienie ścian zewnętrznych mało nasiąkliwych	m2	208,028
11	NC-02 NC02-0409-03		Wypełnienie spoin w murach ceglanych. Mur płaski pow. 5,0 m2 - zaprawa spoinująca wapienna	m2	208,028
12	KNR K-35 K 35021601		Przygotowanie podłoża pod tynki - naniesienie preparatu antysolnego	m2	208,028
13	KNR K-35 K 35021701		Przygotowanie zaprawy i ręczne narzucenie kryjąco na podłoże warstwy sczepnej	m2	208,028
14	KNR K-35 K 35021801		Tynk renowacyjny dwuwarstwowy z warstwą magazynującą sole wykonywany ręcznie	m2	208,028
15	KNR K-35 K 35022001		Wykonanie warstwy tynku cienkowarstwowego - szpachlowanie	m2	416,055
16	KNR AT-26 KNR AT-26		Hydrofobizacja powierzchni tynku preparatami płynnymi - ręcznie	m2	416,055
17	KNR K-35 K 35022003		Wykonanie powłoki malarskiej z farby dyspersyjno-krzemianowej z gruntowaniem środkiem hydrofobizującym	m2	416,055
18	KNR AT-09 KNR AT-09		Pokrycia z blachy tytanowo-cynkowej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu [parapety zewnętrzne]	m2	8,988
			33,29*(0,02+0,15+0,05+0,04+0,01)		8,98830
			Dział nr 1.3. Rusztowanie fasadowe		
19	KNR AT-05 KNR AT-05		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2	416,055
20	KNR AT-05 KNR AT-05		Czas pracy rusztowania	m-g	266,190
			(228,65+889,35)/(0,84*5)		266,19048
			Dział nr 2. IZOLACJE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH, WZMOCNIENIE FUNDAMENTÓW		
			Dział nr 2.1. Izolacja ścian fundamentowych		
21	KNR 4-01 04010104020000		Wykopy o głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie kategorii III [śr. gł. 140 cm]	m3	100,207
			(14,31*2+12,26)*(0,80+1,85)*0,50*1,85		100,20710
22	NC-02 NC02040202		Renowacja starego budownictwa. Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych o powierzchni do 5 m2	m2	75,628
			(14,31*2+12,26)*1,85		75,62800
23	KNR 2-02 02020603050000		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z past emulsyjnych gęstych. Pierwsza warstwa.	m2	55,188
			(14,31*2+12,26)*1,35		55,18800
24	KNR 2-02 02020603060000		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe, pionowe, z past emulsyjnych asfaltowych gęstych. Każda następna warstwa.	m2	55,188
25	NC-02 NC02030701		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne. Docieplenie ścian płytami styropianowymi mocowanymi punktowo - EPS 100-038 gr. 10 cm	100 m2	0,552
			55,188/100		0,55188

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
26	KNNR Wacetob 3 N0030207010 0000		Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowych	m2	55,188
27	KNR 4-01 04010105050 000		Odwiezienie lub dowiezienie ziemi taczkami na odległość do 10 m w gruncie kategorii III [z wyporu]	m3	77,595
			100,207		100,20700
			-55,188*0,10		-5,51880
			-(3,308+13,785)		-17,09300
28	KNR 4-01 04010105020 000		Zasypanie wykopów z przerzutem na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii III [minus objętość izolacji i koryta pod opaskę]	m3	77,595
29	KNR 4-01 04010108020 000		Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km. Kategoria gruntu III	m3	22,612
			100,207-77,595		22,61200
			Dział nr 2.2. Rozbiórka i odtworzenie nawierzchni i opaski		
30	KNR 2-31 02310815060 000		Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych. Płyty betonowe o wymiarach 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2	28,238
			(14,31+0,70)*1,40		21,01400
			10,32*0,70		7,22400
31	KNR 2-31 02310810020 000		Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2	19,124
			(12,26+1,40)*1,40		19,12400
32	KNR 2-31 02310810050 000		Mechaniczne rozebranie nawierzchni z betonu zwykłego. Grubość nawierzchni 12 cm	m2	16,870
			12,05*1,40		16,87000
33	KNR 2-31 02310103020 000		Ręcznie profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni. Kategoria gruntu III-IV	m2	64,232
			(14,31+0,70)*1,40		21,01400
			10,32*0,70		7,22400
			(12,26+1,40)*1,40		19,12400
			12,05*1,40		16,87000
34	KNR 2-31 02310407050 000		Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	12,260
			12,26		12,26000
35	KNR 2-31 02310511020 000		Odtworzenie nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96) [10% nowej]	m2	19,124
36	KNR 2-31 02310511020 000		Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej szarej o grubości 6 cm układanej na podsypce cementowo-piaskowej (Biuletyn Informacyjny nr 8/96)	m2	29,596
			(14,31+0,70)*1,40		21,01400
			12,26*0,70		8,58200
37	KNR 00-11 00110317080 000		1 cm różnicy podsypki cementowo-piaskowej - do 3 cm krotność x 4 Krotność = 4	m2	-48,720
			-(19,124+29,596)		-48,72000

Nr	Kod pozycji przedmiaru	Numer STWiORB	Nazwa, opis i obliczenie ilości robót	J.m.	Ilość j.m.
1	2	3	4	5	6
38	KNR 2-31 02310308010 000		Nawierzchnia betonowa-warstwa dolna o grubości 12 cm	m2	16,870
			Dział nr 3. WYWÓZ GRUZU		
			Dział nr 3.1. Wywóz gruzu		
39	KNR 4-01 04010108090 000		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3	42,123
			234,319*0,015		3,51479
			1,073		1,07300
			201,507*(0,10+0,02)		24,18084
			3,318*0,05		0,16590
			(21,366+208,028)*0,02		4,58788
			0,738		0,73800
			7,973*0,01		0,07973
			28,98*0,15		4,34700
			28,238*0,05		1,41190
			16,87*0,12		2,02440
40	KNR 4-01 04010108100 000		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 8 km krotność x 7 Krotność = 7	m3	42,123