

Bartoszyce, dnia 08.02.2022 r.

Zaproszenie do składania ofert

„LOKUM” Sp. z o. o. w Bartoszczach ul. Jagiellończyka 9 działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Pl. Konstytucji 3 Maja 1 w Bartoszczach zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania „Remont dachu z wymianą dachówki budynku mieszkalnego przy Pl. Konstytucji 3 Maja 1 w Bartoszczach”.

Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Termin wykonania robót 30.09.2022 r.

Oferty należy złożyć w sekretariacie do dnia 21.02.2022 r. do godziny 10⁰⁰ w nieprzejrzystej, zaadresowanej kopercie, z dopiskiem „Remont dachu z wymianą dachówki budynku mieszkalnego przy Pl. Konstytucji 3 Maja 1 w Bartoszczach nie otwierać przed 21.02.2022 r. godz. 10⁰⁰”.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 21.02.2022 r. o godzinie 10¹⁵.

Informację o złożonych ofertach Zamawiający udostępni niezwłocznie po otwarciu ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wymagane załączniki do oferty:

- oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków wraz z uprawnieniami,
- kosztorys uproszczony,
- polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 50 000 PLN.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysów szczegółowych na wykonanie robót objętych ofertą przed datą podpisania umowy.

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny i ich konsekwencje w treści oferty. Za podstawę dokonania poprawy przyjmuje się przedstawione w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe. W przypadku braków formalnych wezwie do uzupełnienia.

Kryterium oceny ofert:

Cena 100 %

Rozliczenie nastąpi kosztorysem powykonawczym.

Warunki płatności:

Zamawiający dopuszcza możliwość faktur przejściowych.

Płatność nastąpi po wykonaniu i odbiorze końcowym robót przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od daty złożenia faktury.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są Pani Urszula Ołdak tel. 89 762 52 36 (wew. 38) i Pan Zbigniew Bielicki tel. 89 762 52 36 (wew. 42).