

### **Zaproszenie do składania ofert**

„LOKUM” Sp. z o. o. w Bartoszycach ul. Jagiellończyka 9 działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Szewców 1 w Bartoszycach zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie remontu elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Szewców 1 w Bartoszycach”.

Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia **29.02.2024 r.**

Oferty należy złożyć w sekretariacie do dnia **27.10.2023 r.** do godziny 10<sup>00</sup> w nieprzejrzystej, zaadresowanej kopercie, z dopiskiem „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie remontu elewacji budynku mieszkalnego przy ul. Szewców 1 w Bartoszycach nie otwierać przed **27.10.2023 r.** godz. 10<sup>00</sup>”.

Otwarcie ofert nastąpi dnia **27.10.2023 r.** o godzinie 10<sup>15</sup> w siedzibie Spółki.

Do wykonanej dokumentacji należy dołączyć wersję elektroniczną. Dokumentacja budowlana zapisana w formacie .pdf, kosztorysy zapisane w formacie .ath.

Opis techniczny budynku:

Zdjęcie nr 1. Widok ściany frontowej (z W na E) budynku przy ul. Szewców 1



Fot. Dr Małgorzata Karczeńska, 15.06.2012 r.

Budynek mieszkalno - użytkowy przy ul. Szewców 1, 11-200 Bartoszyce. Budynek w skrajny zwartej zabudowie staromiejskiej, dwukondygnacyjny, nie podpiwniczony, z poddaszem częściowo użytkowym i strychem wykorzystywanym jako ogólnie dostępny, z dachem dwuspadowym.

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Kubatura        | 1.324,00 m <sup>3</sup> |
| Pow. zabudowana | 179,00 m <sup>2</sup>   |
| Pow. użytkowa   | 253,80 m <sup>2</sup>   |
| Pow. usługowa   | 57,45 m <sup>2</sup>    |

**Kryterium oceny ofert:**

**Cena 100 %**

Warunki płatności:

Płatność nastąpi po wykonaniu i odbiorze końcowym projektu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty złożenia faktury.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są Pani Urszula Wiszniewska tel. 89 762 52 36 (wew. 38) i Pan Zbigniew Bielicki tel. 89 762 52 36 (wew. 42).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 – Karta adresowa Gminnej Ewidencji Zabytków