

Bartoszyce, dnia 16.11.2023 r.

### **Zaproszenie do składania ofert**

„LOKUM” Sp. z o. o. w Bartoszycach ul. Jagiellończyka 9 działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Krótka 3 w Bartoszycach zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania „Docieplenie dachu styropapą z wymianą obróbek blacharskich budynku mieszkalnego, wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Krótkiej 3 w Bartoszycach”.

Termin wykonania robót **31.05.2024 r.**

Oferty należy złożyć w sekretariacie do dnia **30.11.2023 r.** do godziny **10<sup>00</sup>** w nieprzejrzystej, zaadresowanej kopercie, z dopiskiem „Docieplenie dachu styropapą z wymianą obróbek blacharskich budynku mieszkalnego, wielorodzinnego Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Krótkiej 3 w Bartoszycach” nie otwierać przed **30.11.2023 r. godz. 10<sup>00</sup>**.

Otwarcie ofert nastąpi dnia **30.11.2023 r.** o godzinie **10<sup>15</sup>**.

Informację o złożonych ofertach Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Wymagane załączniki do oferty:

- oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków wraz z uprawnieniami,
- kosztorys uproszczony,
- polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie niższą niż 50 000 PLN.

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kosztorysów szczegółowych na wykonanie robót objętych ofertą przed datą podpisania umowy.

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny i ich konsekwencje w treści oferty. Za podstawę dokonania poprawy przyjmuje się przedstawione w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe. W przypadku braków formalnych wezwie do uzupełnienia.

#### **Kryterium oceny ofert:**

**Cena 100 %**

Rozliczenie nastąpi kosztorysem powykonawczym.

Warunki płatności:

Zamawiający dopuszcza możliwość faktur przejściowych.

Płatność nastąpi po wykonaniu i odbiorze końcowym robót przelewem na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty złożenia faktury.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są Pani Urszula Wiszniewska tel. 89 762 52 36 (wew. 38) i Pan Zbigniew Bielicki tel. 89 762 52 36 (wew. 42).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 - Przedmiar