

Zaproszenie do składania ofert

„LOKUM” Sp. z o. o. w Bartoszczach ul. Jagiellończyka 9, działająca w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej ul. Andersa 12 w Bartoszczach, zaprasza do złożenia ofert na wykonanie zadania „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z audytem energetycznym w zakresie remontu pokrycia dachowego oraz remontu elewacji z dociepleniem zewnętrznym zgodnie z audytem energetycznym budynku mieszkalnego przy ul. Andersa 12 w Bartoszczach”.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia **30.05.2025 r.**

Oferty należy złożyć w sekretariacie do dnia **03.04.2025r.** do godziny 10⁰⁰ w nieprzejrzystej, zaadresowanej kopercie, z dopiskiem „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z audytem energetycznym w zakresie remontu pokrycia dachowego oraz remontu elewacji z dociepleniem zewnętrznym zgodnie z audytem energetycznym budynku mieszkalnego przy ul. Andersa 12 w Bartoszczach” nie otwierać przed **03.04.2025 r.** godz. 10⁰⁰.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 03.04.2025 r. o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Spółki.

Zakres dokumentacji:

- 1) Projekt budowlany (PZT, PAB, Załączniki, PT) – 3 egz. w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie .pdf na płycie CD
- 2) Kosztorys inwestorski i przedmiar robót– 2 egz. w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie .ath na płycie CD
- 3) Projekt instalacji odgromowej – 3 egz. w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie .pdf na płycie CD
- 4) Audyt energetyczny – 2 egz. w wersji papierowej oraz jeden w wersji elektronicznej w formacie .pdf na płycie CD
- 5) Przygotowanie wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę – 1 szt.

Opis techniczny budynku:

Budynek mieszkalny, wielorodzinny przy ul. Andersa 12, 11-200 Bartoszyce. Budynek w zwartej zabudowie, dwie kondygnacje nadziemne, z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony, dach dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną.

Kubatura - 1 122,00 m³

Pow. zabudowana - 131,00 m²

Kryterium oceny ofert:

Cena 100 %

Warunki płatności:

Płatność nastąpi po wykonaniu i odbiorze końcowym projektu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 14 dni od daty złożenia faktury.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami są Pani Urszula Wiszniewska tel. 89 762 52 36 (wew. 38) i Patrycja Brudzyńska tel. 89 762 52 36 (wew. 34).

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Wzór umowy