

Nazwa elementu projektu budowlanego	Projekt techniczny
Nazwa zamierzenia budowlanego	Remont dachu wraz z dociepleniem strychu w budynku mieszkalno- handlowym
Adres obiektu budowlanego	Ul. Cicha 1, 11-200 Bartoszyce
Kategoria obiektu budowlanego	XIII
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numer działki ewidencyjnej Identyfikator działki	Jednostka ewidencyjna: 280101_1 Obręb: 0004 m. Bartoszyce Dz. nr 24/23 280101_1.0004.24/23
Imię i nazwisko inwestora Adres inwestora	Wspólnota Mieszkaniowa, Ul. Cicha 1, 11-200 Bartoszyce

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Architektura	Projektant	inż. Kazimierz Łysakowski Spec.: konstrukcyjno- budowlana Nr upr.: 9/76/OL	Styczeń 2025	

SPIS ZAWARTOŚCI

I.	STRONA TYTUŁOWA.	Str. 1
II.	SPIS TREŚCI.	Str. 2
III.	OŚWIADCZENIE.	Str. 3
IV.	CZĘŚĆ OPISOWA.	
	▪ Opis do projektu technicznego .	Str. 4 – 18
	▪ Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych Kopia zaświadczenia, o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego	Str. 19 - 21

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d. pkt. 3 Prawa budowlanego (Dz. U. 2021, poz. 2351 z późn. zm.)
oświadczam, że projekt techniczny został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień jego sporządzenia.

Bartoszyce, Styczeń 2025 r.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO REMONTU DACHU WRAZ Z DOCIEPLENIEM STRYCHU W BUDYNKU MIESZKALNO- HANDLOWYM

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Zakres niniejszego opracowania obejmuje sporządzenie projektu technicznego remontu dachu wraz z dociepleniem strychu w budynku mieszkalno- handlowego przy ul. Cichej 1 w Bartoszycach. Przedsięwzięcie obejmuje także wewnętrzne roboty budowlane związane z naprawą spękania muru od wewnątrz, a także przemurowania jednego komina.

Powyższy projekt opracowany został zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE OBIEKTU BUDOWLANEGO.

2.1. Zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne).

Przedmiotem opracowania jest remont dachu wraz robotami towarzyszącymi. Zastosowane schematy konstrukcyjne ściśle odwzorowują stan istniejący.

- Konstrukcja dachu – krokwiowo- płatwiowa.
- Konstrukcja stropu w poziomie strychu- belkowa, wsparta na ścianach oraz drewnianej konstrukcji słupowej.

2.2. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji.

Elementy do zabezpieczenia/rozbiórki.

W celu wykonania projektowanej inwestycji należy wykonać prace rozbiórkowe oraz demontażowe i zabezpieczające:

- wykonanie zabezpieczeń poprzez wykonanie rusztowań zewnętrznych (odpowiednio osłoniętych) wraz z zadaszeniami nad wejściami do obiektu (z zachowaniem istniejących dróg ewakuacyjnych z budynku),
- zabezpieczenie budynku przed działaniem czynników atmosferycznych (silnymi podmuchami wiatru- przewrócenie i opadami- zawilgocenie), szczególną uwagę należy zwrócić zabezpieczenie ścian zewnętrznych; ich wzmocnienia należy dokonać przed rozpoczęciem wykonania prac remontowych dachu,
- demontaż istniejącej instalacji odgromowej,
- zabezpieczenie wewnętrznej instalacji elektrycznej w poziomie strychu,
- zabezpieczenie stolarki okiennej oraz wewnętrznej stolarki drzwiowej w poziomie strychu
- demontaż wyłazu dachowego w poziomie strychu,
- demontaż kominków wentylacyjnych oraz stopni kominiarskich,
- demontaż rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich,

- rozbiórka pokrycia dachowego – dachówki ceramicznej esówki w kolorze naturalnej czerwieni, łat, kontrłat, membrany dachowej, deskowania gr. 25 mm,
- rozbiórka ścianek działowych z płyt pilśniowych (wydzielające pom. strychowe) - fot. nr 1 i 2
- demontaż deskowania gr. 25 mm oraz usunięcie polepy wraz z ślepym pułapem nad II piętrem (w poziomie strychu) oraz nad częścią mieszkalną.

Miejsce zrzucenia i gromadzenia gruzu powinno być należycie zabezpieczone. Prace rozbiórkowe w pobliżu części nieprzeznaczonych do rozbiórki należy prowadzić ostrożnie i bez użycia ciężkiego sprzętu w celu uniknięcia uszkodzenia elementów konstrukcyjnych istniejącego obiektu. Podczas prac należy zapobiegać niekontrolowanemu obciążeniu stropu, zabrania się składowania gruzu na stropach.

Uwaga! Prace rozbiórkowe i przygotowawcze muszą doprowadzić do stanu odsłonięcia wszystkich elementów drewnianych więźby dachowej celem możliwości wykonania oczyszczenia i zabezpieczenia jej impregnatem.



Fot. 1. Widok ścianek działowych z płyt pilśniowych przeznaczonych do rozbiórki



Fot. 2. Widok ścianek działowych z płyt plisniowych przeznaczonych do rozbiórki.

Dach – konstrukcja.

Ze względu na znaczne zawilgocenie deskowania oraz miejscami drewnianej konstrukcji dachu projektuje się wymianę poszczególnych, bezpowrotnie zdegradowanych elementów więźby dachowej, a także deskowania. Projektuje się wymianę poszczególnych elementów więźby dachowej na elementy o takich samych przekrojach i w takim samym rozstawie zabezpieczone wielofunkcyjnym impregnatem do ochrony drewna konstrukcyjnego do stopnia NRO oraz przed działaniem grzybów i owadów. Ze względu na brak możliwości oceny technicznej całej konstrukcji więźby dachu bez wcześniejszego demontażu pokrycia dachowego oraz deskowania nie możliwe jest wskazanie wszystkich elementów do wymiany. Tym samym należy założyć dodatkowo wymianę ok. 10 % elementów konstrukcji dachu. Po demontażu pokrycia dachowego oraz deskowania należy w obecności kierownika budowy wytypować dodatkowe elementy do wymiany. Elementy podlegające wymianie wskazano na rysunku AB-4 i AB-5.

Łączenie nowych elementów należy wykonać stosując połączenia ciesielskie na zamek oraz na gwoździe i kołkowanie, odwzorowując istniejące połączenia.

W ramach inwestycji projektuj się także oczyszczenie wszystkich pozostałych elementów więźby dachowej, które nie podlegają wymianie, a także ich zaimpregnowanie środkiem grzybobójczym, środkiem przed działaniem owadów.

Drewno użyte do konstrukcji zabezpieczyć grzybo i ogniochronnie do stanu trudno zapalnego „Fobosem” lub innym środkiem o nie gorszych właściwościach po przez malowanie, kąpiel lub metodą natryskową wg instrukcji producenta środka. W miejsca zbliżenia konstrukcji drewnianej do kominów należy zastosować płyty Conlit Plus gr. 6 cm lub ewentualnie blachę stalową.

Wymiary elementów konstrukcyjnych dachu wg rysunku rzutu więźby.



Fot. 3. Widok zawilgoconej i porażonej grzybem konstrukcji wieży wraz z deskowaniem.



Fot. 4. Konstrukcja wieży.

Pokrycie dachu.

Ze względu na znaczne zużycie techniczne pokrycia generujące liczne nieszczelności i zawilgocenie więźby dachowej, projektuje się wymianę całego pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej esówki w kolorze naturalnej czerwieni na nowe pokrycie z dachówki ceramicznej esówki w kolorze naturalnej czerwieni.

Pokrycie dachu zaprojektowano z dachówki ceramicznej esówki w kolorze ceglastej czerwieni, najbardziej odwzorowującej istniejącej pokrycie dachowe.

Pokrycie zdejmować odcinkami i jednocześnie na bieżąco zabezpieczać strych przed wpływami atmosferycznymi. Dach należy w całości odeskować deską gr. 25 mm.

Warstwy pokrycia dachu wskazano na rys. nr AB-1, AB-2 (przekrój A-A, B-B).



Fot. 5. Istniejące pokrycie dachowe do demonontażu.



Fot. 6. Istniejące pokrycie dachowe – widok od strony południowo- wschodniej (od podwórza).



Fot. 7. Zawilgocone i porażone grzybem deskowanie.



Fot. 8. Zawilgocone i porażone grzybem deskowanie.

Strop.

Ze względu na projektowane docieplenie stropu w poziomie strychu (nad II pięciem) oraz nad częścią mieszkalną, konieczne jest usunięcie desek gr. 25 mm nabitých na belkach stropowych. Po odbiciu desek należy usunąć polepę i ślepy pułap z pomiędzy belek stropowych i zamontować przewiązki pomiędzy belkami stropowymi (zapewniającymi usztywnienie stropu) o wymiarach 8 x 16 cm. Następnie przestrzeń między belkami stropowymi wypełnić wełną mineralną. Docieplenie stropu wełną mineralną wykonać w dwóch warstwach 20 cm (pomiędzy belki stropowe) + 10 cm (na belki stropowe pomiędzy nabite legary). Wełna mineralna o współczynnika $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$. Na belki stropowe od góry nabić płytę OSB gr. 2,5 cm. Warstwy stropu wskazano na rys. nr AB-1 i AB-2.



Fot. 9. Widok strychu; deskowania do demontażu.

Naprawa ściany szczytowej od wewnątrz.

Po oględzinach elewacji, z uwagi na wielkość i miejsce występowania uszkodzeń proponuje się spękaną ścianę zbroić prętami o konstrukcji spiralnej ze stali nierdzewnej w systemie wzmocnień firmy Helifix. Metoda ta pozwala na reparację uszkodzeń od strony wewnętrznej budynku przy zastosowaniu nieinwazyjnych sposobów naprawy. Specyficzna konstrukcja prętów zapewnia dużą wytrzymałość na rozciąganie ściany i jednocześnie dużą odkształcalność pozwalającą na znaczne przemieszczenia konstrukcji. Pręty te o średnicy 4,5 mm do 10 mm i długości 7 m, mogą być stosowane jako zbrojenie podłużne ścian. W omawianym systemie kotwa musi wystawać minimum 50 cm poza krawędź rozwarcia muru. Pręty kotwiące w miarę możliwości należy obsadzić w spoinach murów na głębokości minimum 2-3 cm. Wysoka wytrzymałość stali oraz unikatowy kształt zbrojenia w połączeniu z odpowiednim zaczynem zapewnia bardzo efektywny rodzaj wzmocnienia, przenoszący naprężenia rozciągające w murze przy jednoczesnej znacznej odkształcalności konstrukcji. Staje się ona przez to mało wrażliwa na dalsze ewentualne przemieszczenia.

System wzmocnień firmy Helifix bazuje na prętach HeliBar. Pręty HeliBar o specjalnym helikoidalnym kształcie wykonane z austenitycznej stali nierdzewnej klasy Grade 304 wg EN 1.4301 lub Grade 316 wg EN 1.4301 przeznaczone do „zszywania” pęknięć i tworzenia belek w konstrukcjach murowych.

Pręty mocować za pomocą modyfikowanej zaprawy cementowej do iniekcji HeliBond MM2 przy pomocy pistoletów ręcznych lub elektronarzędzi. Przy przygotowaniu zaprawy przestrzegać wytycznych ściśle określonych przez producenta.

Pręt HELIBAR

1. WŁAŚCIWOŚCI TECHNICZNE

1.1.1. Właściwości mechaniczne materiału

Pręty HELIBAR wykonane ze stali nierdzewnej klasy Grade 304 wg EN 1.4301 przeznaczone do „zszywania” pęknięć i tworzenia belek w konstrukcjach murowych

1.1.2. Kształt i wymiary. Kształt, wymiary oraz dopuszczalne odchyłki wymiarowe powinny odpowiadać danym przedstawionym na rys. 1. oraz w tablicy 1.



Rys.1. Wygląd pręta

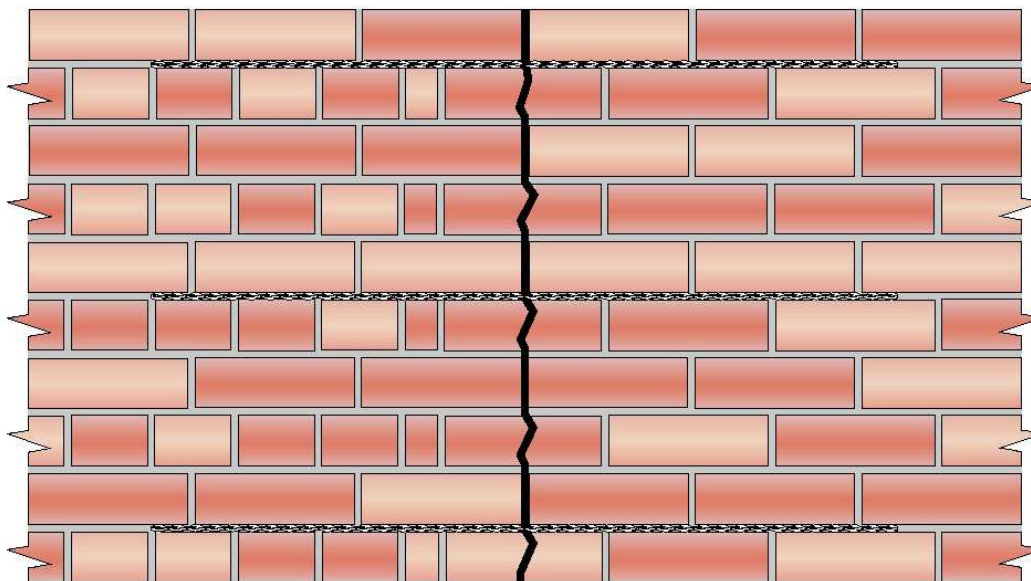
Tablica 1

Materiał	Średnica (mm)	Przekrój (mm ²)	Skok skrętu a (mm)	Wytrzymałość na ścinanie (kN)	Wytrzymałość na rozciąganie		Wydłużenie (%)	Moduł Younga (kN/mm ²)	Waga 1 m (kg)
					Max obciążenie (kN)	0.2% Proof Stress / Umowna granica sprężystości (N/mm ²)			
S/S 304	4,5	5,5	25	5	8	1150			0,052
S/S 304	6	8	29/30	6	10	900	5,5	160	0,067
S/S 304	Super 6	9	29/30	7	11	1000	5,49	165	0,074
S/S 304	8	9,3	38/40	7	13	1100	4,95	180	0,081
S/S 304	10	14,78	44/45	11	15	800	5,64	140	0,12

Maksymalna długość prętów HELIBAR wynosi $7 \pm 0,02$ m.

Masa 1 m pręta nie powinna różnić się od wartości nominalnej o więcej niż 5%.

Naprawa pęknięć przy połączeniach w murach pełnych.



1. Wyciąć szczeliny w poziomych spoinach na wymaganą głębokość i długość w określonych odstępach pionowych.
2. Wyczyścić szczeliny i spłukać dokładnie wodą.
3. Wstrzyknąć warstwę zaprawy HeliBond w głąb szczeliny na grubość 15 mm.
4. Wepchnąć pręt HeliBar w zaprawę uzyskując dobre, równe pokrycie.
5. Nałożyć kolejną warstwę zaprawy i wepchnąć ją szpachelką w głąb spoiny przykrywając odkryte powierzchnie pręta.
6. Zwilżyć okresowo.
7. Uzupełnić wypełnienie spoiny niekurczliwą zaprawą.

UWAGI:

Jeśli nie sprecyzowano inaczej przyjmować poniższe zasady:

- a. głębokość szczeliny wynosi 35 –45 mm,(plus grubość tynku)
- b. pionowe odstępy między kolejnymi prętami wynoszą 450 mm (6 warstw cegieł),
- c. pręt HeliBar powinien być zamocowany w murze na odcinkach minimum 500 mm po obu stronach pęknięcia.

Uwaga! Dla zachowania odpowiedniej stateczności budynku, naprawy murów należy dokonać przed rozpoczęciem robót naprawczych dachu.



Fot. 10. Zarysowana ściana przeznaczona do naprawy.

Docieplenie ścian wewnętrznych

W ramach projektowanej inwestycji projektuje się docieplenie części ścian wewnętrznych wydzielających strych wełną mineralną gr. 12 cm o współczynniku $\lambda = 0,039 \text{ W/mK}$ wraz z wykończeniem zaprawą klejową na siatce z włókna szklanego - zgodnie z rys. AB-3.

Wyłaz dachowy

Projektuje się demontaż jednego istniejącego wyłazu dachowego o wymiarach 48x52 cm i wstawienie nowego wyłazu dachowego, przy zachowaniu wymiarów oraz materiału jak istniejący wyłaz.

Stolarka okienna w poziomie strychu zostanie zachowana.



Fot. 11. Istniejący wylaz- widok od środka.

Obróbki blacharskie.

Należy wykonać obróbki blacharskie dachu oraz kominów i gzymsów. Rynny o wymiarach jak pierwotnie $\varnothing 150$ mm prowadzone ze spadkiem 0,5 % wg rzutu połaci dachu. Rury spustowe $\varnothing 120$ mm. Obróbki i orynnowanie wykonać z blachy tytanowo- cynkowej gr. 0,7 mm.



Fot. 12. Widok istniejących obróbek blacharskich.

Płatki przeciwśniegowe.

Na budynku wzdłuż okapów, zaprojektowano płatki przeciwśniegowe w kolorze stalowym. Płatki przeciwśniegowe długości 100, 150 i 200 cm oraz wysokości 20 cm. Ułożenie wskazano na rysunku rzutu połaci.

Stopnie i ławy kominiarskie.

Zaprojektowano stopnie i ławy kominiarskie umożliwiające dojście do kominów od istniejącego wyłazu dachowego. Kolor stopni i ław kominiarskich w kolorze naturalnej stali.

Kominy.

Istniejące kominy w poziomie strychu należy poddać naprawie poprzez wykonanie tynkowania tynkiem cementowo-wapiennym i białkowaniu. Ubytki w kominach ponad połacią dachową uzupełnić, a jeden z kominów przemurować od poziomu 100 cm poniżej połaci dachowej cegłą ceramiczną w kolorze naturalnym. Kominy otynkować. Podczas prac remontowych wskazane jest założenie na wlotach kominów siatek przeciwko ptakom.

Istniejące stalowe wywietrzaki dachowe, należy odtworzyć i wyprowadzić ponad połac dachową.



Fot. 13. Kominy z ubytkami tynku.



Fot. 14. Kominy przeznaczony do przemurowania.

Instalacje.

Projektuje się wykonanie instalacji ogromowej wg opracowania branżowego.

3. EKSPERTYZA TECHNICZNA BUDYNKU.

Budynek jest obiektem wrysowanym na rzucie bryły o kształcie prostokąta z podpiwniczeniem z dwoma kondygnacjami nadziemnymi, przykrytym dachem wielospadowym, pokrytym dachówką ceramiczną esówką w kolorze naturalnej czerwieni. Budynek posiada wejście główne od strony południowo- zachodniej i północno- zachodniej.

Budynek wyposażony jest w przyłącza oraz instalacje:

- | | |
|-----------------------|--|
| Kanalizacja sanitarna | - istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej |
| Sieć wodociągowa | - istniejące przyłącze wodociągowe z sieci wodociągowej |
| Ogrzewanie i C.W.U. | - z sieci ciepłowniczej |
| Elektryczne | - istniejące przyłącze elektryczne oraz wewnętrzną instalację elektryczną. |

Cel ekspertyzy technicznej budynku.

Celem niniejszej ekspertyzy technicznej budynku jest określenie czy projektowana inwestycja nie spowoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników tego obiektu ani nie obniży jego przydatności do użytkowania.

Opis i ocena techniczna budynku.

Przegląd wykonano w styczniu 2025 roku. Podczas oględzin zastosowano następującą skalę stanu konstrukcji określającą stopień zużycia substancji budynku.

Dobry - zużycie 0-15%. Element budynku jest dobrze utrzymany, konserwowany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom norm.

Zadowalający - zużycie 16-30%. Element budynku utrzymany jest należycie. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach i konserwacji.

Średni - zużycie 31-50%. W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu. Celowy jest częściowy remont kapitalny.

Zły - zużycie 51-70%. W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia, ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżone klasę. Wymagany kompleksowy remont kapitalny względnie wymiana.

Awaryjny - 71-100%. W elementach budynku występują duże uszkodzenia i ubytki, które zagrażają dalszemu użytkowaniu. Zahamowanie zagrożenia wymaga rozbiórki i wykonania nowego elementu.

Element	Opis stanu elementu	Stan techniczny
Fundamenty	Nie inwentaryzowano - brak widocznych znaczących spękań ścian, świadczących o złej pracy fundamentów; na ścianie południowo- wschodniej widoczne zarysowanie ściany (na styku z budynkiem na dz. nr 24/19), które poddane zostanie naprawie	Zadowalający
Ściany zewnętrzne	Murowane z cegły czerwonej pełnej palonej wykończone tynkiem – widoczne nie wielkie spękania i rozwarstwienia na ścianie północno- wschodniej (od podwórza).	Zadowalający
Ściany wewnętrzne	Ściany murowane z cegły ceramicznej pełnej, otynkowane od strony wewnętrznej; w poziomie strychu część ścianek drewnianych z desek.	Dobry
Konstrukcja dachu	Stan techniczny konstrukcji drewnianej dachu nie wykazuje stanu zagrażającego bezpieczeństwu użytkowników, stwierdza się natomiast znaczne zawilgocenia poszczególnych elementów więźby dachowej i deskowania.	Zadowalający
Strop	Stan techniczny konstrukcji stropu (strop drewniany, belkowy) nie wykazuje stanu zagrażającego bezpieczeństwu użytkowników.	Dobry

Pokrycie dachu	Stan techniczny pokrycia dachowego jest zły. W czasie przeprowadzonych oględzin stwierdzono: uszkodzenia pokrycia dachówką ceramiczną, nieszczelności pokrycia, ubytki pokrycia, uszkodzenia obróbek blacharskich.	Średni
Kominy i wentylatory	Kominy murowane z widocznymi nieznacznymi zarysowaniami. Jeden z kominów znacznie spękany. Istniejące wentylatory dachowe zardzewiały.	Zadowalający
Instalacje	Instalacja piorunochronna podlegająca wymianie wykazująca oznaki znacznego zużycia.	Średni

Ocena stanu podłoża gruntowego.

Na podstawie dokonanych oględzin i badań, stwierdza się, że podłoże gruntowe pod fundamentami jest stabilne, nie występuje nadmierne osiadanie budynku wskazujące na przekroczenie I i II stanu granicznego gruntu. Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie negatywnie na bezpieczeństwo konstrukcji istniejącego budynku.

Analiza techniczna.

Projektowana inwestycja jest możliwa pod względem konstrukcyjnym. Istniejące ściany i fundamenty posiadają nośność wystarczającą dla potrzeb zmian w przedmiotowej nieruchomości.

Wnioski.

Na podstawie dokonanych oględzin i inwentaryzacji stwierdza się, że istniejący dach znajdują się w stanie zadowalającym i nie stwarza bezpośredniego zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników obiektu i osób postronnych. Z punktu widzenia bezpieczeństwa i trwałości obiektu do grupy uszkodzeń o największym znaczeniu należy zaliczyć:

- zużycie pokrycia dachowego,
- zużycie poszczególnych elementów konstrukcji dachu.

4. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE WEWNĘTRZNYCH I ZEWNĘTRZNYCH PRZEGRÓD BUDOWLANYCH.

Dach – Układ konstrukcyjny bez zmian.

Strop- układ konstrukcyjny bez zmian.

5. ROZWIĄZANIA NIEZBEDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO.

Projektowane są następujące instalacje:

- instalacja odgromowa

Szczegóły wg opracowań branżowych.

6. SPOSÓB POWIĄZANIA INSTALACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI.

Bez zmian.

**7. ROZWIĄZANIA I SPOSÓB FUNKCJONOWANIA ZASADNICZYCH
URZĄDZEŃ INSTALACJI TECHNICZNYCH.**

Wg opracowań branżowych.

8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

Ze względu na zakres remontu warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu pozostają bez zmian.

- D U P L I K A T -

Olsztyn, dnia 8 stycznia 1976 r.

Urząd Wojewódzki
w Olsztynie
Wydział Gospodarki
Terenowej

Nr 9/76/OL

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 6 ust.3, § 13 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1971 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie/DzU.Nr 8 poz.46/ stwierdza się, że

O b y w a t e l

Ł Y S A K O W S K I Kazimierz
inżynier budownictwa lądowego

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji p r o j e k t a n t a
w specjalności : konstrukcyjno - budowlanej.

Obywatel Kazimierz Łysakowski jest upoważniony do :

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Oryginał decyzji o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie podpisał z upoważnieniem Wojewody Z-ca Dyrektora Wydziału inż.J.Palmowski. Pieczęć okrągłą z Godłem Państwa i napisem w otoku Urząd Wojewódzki w Olsztynie.

Duplikat decyzji wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Wydziału Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

Olsztyn dnia 26.04.1995 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie



Z up. WOJEWODY

inż. Janusz Palmowski
Z-ca Dyrektora
Wydziału Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego

- D U P L I K A T -

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej
Wydział Budownictwa Urbanistyki
i Architektury
w Olsztynie

Olsztyn dnia 4 sierpnia 1973 r.

Nr ewid.uprawn. 198/73/OL

U P R A W N I E N I A B U D O W L A N E

Na podstawie art.18,art.19,ust.1 pkt 3 i art.20 ust.1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.- prawo budowlane /Dz.U.Nr 7 poz.46/ oraz § 29 i § 6 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U.Nr 53,poz.266/

Ob. Ł Y S A K O W S K I K A Z I M I E R Z
 inżynier budownictwa lądowego

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej

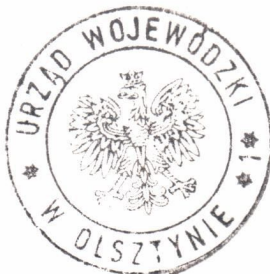
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urządzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.

Oryginał uprawnień budowlanych podpisał Główny Architekt Województwa inż.arch.J.Borowik. Pieczęć okrągła z Godłem Państwa i napisem w otoku Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Olsztynie.

Duplikat uprawnień budowlanych wystawiono na podstawie dokumentów posiadanych w archiwum Wydziału Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

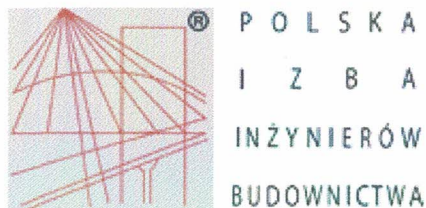
Olsztyn dnia 26.04.1995 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie



Z up. WOJEWODY

inż. Janusz Holmowski
Z-ca Dyrektora
Wydziału Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-TLG-6MG-175 *

Pan Kazimierz Łysakowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/1550/01

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2025-01-01 do 2025-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-12-02 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.